ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

1. Síntesis del periodo.

- La evolución de los estados financieros de la sociedad que se presentan en el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2010, están definidos por los resultados de Patagoniafresh S.A. empresa en la cual Jugos Concentrados S.A., JUCOSA, tiene radicada la totalidad de sus inversiones, las que representan prácticamente la totalidad de sus activos. De este modo los ingresos operacionales se originan en los dividendos que eventualmente, Patagoniafresh S.A., pueda repartir durante el ejercicio.

- Durante el ejercicio 2010, los resultados financieros de Jugos Concentrados S.A., reflejan una pérdida de MUS$ (2.236), que se comparan de manera desfavorable con los MUS$ (1.617) de pérdida , con respecto al año anterior (2009). Este se explica principalmente por las pérdidas provenientes de la citada inversión MUS$ (1.891) las que se vieron incrementadas prácticamente en un 70,5% en relación con el ejercicio 2009 MUS$ (996)

2. Valor Libros.

- El activo relevante de la sociedad está constituido por la propiedad sobre 1.069.330 acciones de Patagoniafresh S.A., las cuales, representan el 45% de participación societaria. Lo anterior se presenta en el ítem “Inversiones en Asociadas” dentro de los “Activos no Corrientes” valorizados al costo de adquisición en moneda funcional.

3. Variación en el mercado.

- El giro principal de la sociedad es adquirir e invertir en acciones de Patagoniafresh S.A., por lo cual los resultados, como también el valor de los activos financieros, está estrechamente relacionado con el comportamiento de la sociedad indicada.

4. Obligaciones.

- Existen acreencias financieras con las sociedades controladoras, que han sido destinadas a financiar parte de las inversiones, estas acreencias se presentan incluidas en el rubro "Cuentas por pagar a empresas relacionadas".

5. Indicadores.

- A continuación se presenta un cuadro comparativo de ciertos índices financieros. Los indicadores financieros de balance son calculados a la fecha que se indica y los del estado de resultados consideran e resultado acumulado a la fecha indicada.

Tabla Indicadores Financieros.

Indicadores Financieros	Dic10	Dic09
Liquidez Corriente: Activo Corriente en operación / Pasivos Corrientes en operación	0,76	0,50
Razón de Endeudamiento: (Pasivos corrientes en operación + Pasivos no corrientes) / Total patrimonio neto	0,83	0,38
Deuda Corto Plazo (%): Pasivos corrientes en operación / (Pas. Corrientes en operación + Pas. No corrientes)	7%	9%
Deuda Largo Plazo (%): Pasivos no corrientes en operación / (Pas. Corrientes en operación + Pas. No corrientes)	93%	91%
Rentabilidad Patrimonial (%): Ganancia (Perd.) después imptos.Actividades continuadas / Patrimonio neto promedio	(20%)	(13%)
Rentabilidad del Activo (%): Ganancia (Perdida) controladora / Total Activo Promedio	(12.85%)	(9,10%)